

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT CONCURS PER PROCEDIMENT OBERT I TRÀMIT ORDINARI, DE LA INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I HIGIENITZACIÓ DE FONTS D'AIGUA AMB SISTEMA DE DEPURACIÓ D'OSMOSI INVERSA, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT.**

## **1. OBJECTE**

L'objecte del present contracte és el determinat a l'**apartat A1** del Quadre de Característiques d'acord amb les condicions i especificacions tècniques que s'estableix aquest Plec, i que, juntament amb el que disposa el Plec de Clàusules Administratives Particulars, han de regir la contractació.

## **2. ABAST DEL SERVEI**

Es subministraran i instal·laran un total de 39 fonts dispensadores d'aigua purificada mitjançant un sistema d'osmosis inversa.

L'arrendament de les fonts dispensadores inclourà la instal·lació, el manteniment, les higienitzacions i els canvis de filtres necessaris per tal de mantenir l'aigua en condicions de màxima qualitat, analítica de control estat de l'aigua per un laboratori autoritzat al menys una vegada a l'any i reparacions.

Amb l'objectiu de donar suport al número de treballadors de cada espai, les diferents fonts tindran característiques diferents (model A, B i C).

- Model A
  - Subministrarà aigua freda, natural i calenta.
  - Capacitat total emmagatzematge mínim 15 litres.
  - Producció mínima de 12 litres/hora.
- Model B
  - Subministrarà aigua freda, natural i calenta.
  - Capacitat total emmagatzematge mínim 10 litres.
  - Producció mínima de 8 litres/hora.
- Model C
  - Subministrarà aigua freda, natural i calenta.
  - Capacitat total emmagatzematge mínim 4 litres.
  - Producció mínima de 3 litres/hora.
  - Tipus sobretaula.

### 3. UBICACIÓ DE LES FONTS

Les fonts objecte d'arrendament que s'han d'instal·lar a les unitats dels diferents centres del Consorci Sanitari del Garraf són les següents:

	Edifici	Ubicació	Model	Capacitat mínima enmagatzematge
1	HSA	Edifici Admin planta 1	B	10 l
2	HSA	Centre de Dia Adult	B	10 l
3	HSA	Unitat 3	A	15 l
4	HSA	Unitat 2 menjador malalts	B	10 l
5	HSA	Psiquiatria	B	10 l
6	HSA	Diàlisis	B	10 l
7	HSA	Cuina	B	10 l
8	HSA	URG	B	10 l
9	HSA	Unitat 1	B	10 l
10	HSA	Hosp. Infantil i Juvenil	A	15 l
11	HSA	Menjador petit personal	B	10 l
12	HSA	Farmàcia	B	10 l
13	HSA	Despatx T.Social	B	10 l
14	HSA	Base SEM	B	10 l
15	HSA	Centre Rehabilitació Rbla.Expos	B	10 l
16	HSA	Centre Rehabilitació Rbla.Expos	B	10 l
17	HSA	Plata 1 Office unitat 2	C	4 l
18	HSA	Consultes externes	B	10 l
19	HSA	Comitè Empresa	B	10 l
20	HSA	Rehabilitació pl. Baixa	B	10 l
21	HRSC	TAC	B	10 l
22	HRSC	URG	B	10 l
23	HRSC	Quiròfan	B	10 l
24	HRSC	Sala Parts	B	10 l
25	HRSC	Consultes externes conva entlo	C	4 l
26	HRSC	OFFICE Unitat 6	C	4 l
27	HRSC	OFFICE Endoscopies	C	4 l
28	HRSC	Hospital 5 Office	C	4 l
29	HRSC	Hospital 3 Office	C	4 l
30	HRSC	Hospital 1 Office	C	4 l
31	HRSC	Residència 4 Office	C	4 l
32	HRSC	Residència 2 Office	C	4 l
33	HRSC	Residència 6 Office	C	4 l
34	HRSC	Despatx infermeria Conva 3	B	10 l
35	HRSC	Consultes externes pl. baixa	C	4 l
36	HRSC	Hospital de dia Oncologia	C	4 l
37	HRSC	Comedor Residència 2	A	15 l
38	HRSC	Comedor Residència 5	A	15 l
39	HRSC	Comedor Residència 6	A	15 l

#### 4. CARACTERÍSTIQUES TÈCNiques

Les fonts hauran d'estar homologades pels òrgans oficials competents i hauran d'acomplir la normativa vigent UNE 149101:2015 i el Reial Decret 140/2003. Hauran de dur el corresponent segell de la Comunitat Europea (CE) acreditatiu del compliment de la normativa comunitària.

Les fonts hauran de ser noves, hauran d'estar degudament identificades i disposar com a mínim, d'aixeta d'aigua freda i calenta.

Les fonts hauran de disposar de polsadors per a omplir gots i ampolles grans de manera contínua, a més hauran de tenir dispositius de drenants d'acumulació d'aigua i safata extraïble per facilitar la neteja i per a recollir aigua sobrant.

El tub d'alimentació d'aigua de les fonts haurà de disposar de clau de tall de pas d'aigua en lloc accessible per poder tallar el subministrament en el cas que fos necessari.

Es col·locaran en els espais habilitats sempre amb la supervisió i acceptació dels responsables de cada edifici. S'evitarà ubicar-les en zones on s'hagi de salvar alguna barrera arquitectònica com escales o paviments en mal estat.

Un cop instal·lades totes les fonts, l'adjudicatari haurà de relacionar cada una de les fonts, indicant model, núm. de sèrie i any de fabricació de cada font, seguint el quadre detallat en la seva oferta i fer-lo arribar al responsable del contracte per a la seva conformitat.

L'empresa adjudicatària s'encarregarà totalment de la instal·lació i desinstal·lació de les fonts d'aigua i del seu manteniment.

El Consorci Sanitari del Garraf garanteix la presa de corrent i la presa d'aigua, i si s'escau el desguàs corresponent. No obstant l'empresa haurà d'instal·lar, al seu càrrec, les connexions a la xarxa d'aigua.

#### 5. MANTENIMENT

Seràn a càrrec de l'adjudicatari totes les despeses de manteniment i reparació de les màquines subministrades de la seva propietat, quedant així exempt el Consorci Sanitari del Garraf.

El contractista està obligat a mantenir les fonts en perfectes condicions de funcionament i seguretat. Ha de garantir la reparació de possibles avaries que es produeixin en màxim 48 hores (termini que pot ser objecte de millora en la proposta del licitador) i la substitució de les màquines quan sigui necessari per garantir el seu correcte funcionament.

#### 6. CONDICIONS HIGIÈNIQUES I PROGRAMACIÓ DE MANTENIMENTS

L'empresa adjudicatària serà sempre la responsable de l'aigua que subministren les màquines. L'aigua purificada a través del sistema d'osmosis ha de complir els paràmetres microbiològics i químics establerts al RD 140/2003, de 07 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà i les seves modificacions posteriors.

Els fabricants de les fonts hauran de complir el Reial Decret 314/2006, de 17 de març pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l' Edificació, i en particular la secció HS4 de subministrament d'aigua i la norma UNE 149101 d'equips d'acondicament d'aigua en l'interior dels edificis. D'aquesta forma, els licitadors hauran d'acreditar estar en possessió de la documentació del fabricant al respecte.

Haurà d'instaurar les mesures de higienització oportunes per a un correcte manteniment de les màquines, una higiènica manipulació i conservació de l'aigua, una estricta higiene del personal

manipulador i un canvi de filtres de totes les fonts dispensadores com a mínim cada 6 mesos. Si durant la vigència del contracte, la legislació estipulés un interval inferior, es realitzarà el que determini la legislació.

Per a demostrar la realització de les higienitzacions, s'haurà de presentar albarà segellat pel responsable del Consorci Sanitari del Garraf i col·locar etiqueta en lloc visible de cada una de les fonts on indicarà com a mínim la data de realització de la revisió.

## 7. INFORMACIÓ DEL SERVEI I DOCUMENTACIÓ A LLIURAR

Els licitadors hauran de presentar com a documentació tècnica les **fitxes de característiques tècniques de les màquines** a subministrar mitjançant el qual el fabricant o el seu representant establert a la Unió europea declara que el producte comercialitzat satisfà tots els requisits essencials establerts per la normativa d'aplicació. La signatura d'aquest document autoritza així mateix la col·locació del marcat CE quan així ho prevegi la Directiva.

D'altra banda, és necessari incloure un **pla d'instal·lació i manteniment**, on s'indiqui el programa per a la instal·lació de les màquines i es detalli el desenvolupament del servei de manteniment, prestant especial atenció a les característiques mínimes determinades a l'**annex 1** del present plec.

L'empresa adjudicatària, un cop instal·lada les fonts, ha de presentar un **informe realitzat per un laboratori acreditat** segons la normativa vigent, que acrediti que l'aigua tractada compleix els paràmetres microbiològics i químics establerts als criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà. Durant la vigència del contracte es requerirà una anàlisi actualitzada al menys una vegada a l'any.

Finalment, serà necessària l'entrega de l'**annex 2 – Certificat de compromís** del present plec, degudament signat, pel qual el licitador es compromet al compliment de totes les mesures allà determinades.

## 8. TERMINI D'INSTAL·LACIÓ DE LES MÀQUINES

En el termini màxim d'un mes des de la formalització del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de posar en funcionament les màquines relacionades en el punt 2 d'aquest Plec. Si cal, l'empresa adjudicatària coordinarà, amb l'empresa sortint, la retirada de les màquines antigues per tal de poder instal·lar les noves.

## 9. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

L'empresa adjudicatària i els seus empleats restant obligats a complir en tot moment, amb la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals, conforme el Reial Decret de 30 de gener pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995 de 8 de novembre de prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats; adoptant les mesures oportunes a tal efecte i durant l'execució del subministrament, seguint les directius especificades pel Consorci Sanitari del Garraf.

## 10. RESPONSABILITAT CIVIL

L'empresa adjudicatària ha de tenir subscrita una pòlissa d'assegurances, que cobreixi els danys eventuais derivats de l'actuació del personal al seu càrrec o del servei a desenvolupar, així com la responsabilitat civil front a tercers amb una cobertura mínima de 150.000€ per sinistre i any.

# Annex I

## Característiques Mímines Tècniques

Característiques mínimes	Manual i pàgina
<b>Característiques mínimes aparell</b>	
Màquina de nova fabricació	
Disposar d'aixetes freda i calenta	
Polsador per omplir gots i ampolles grans de manera contínua	
Dispositius de drenatge amb safata per la recollida d'aigua sobrant	
Tub d'alimentació amb clau de tall de pas d'aigua	
Termini instal·lació màxim d'1 mes de de la formalització del contracte	
<b>Característiques mínimes normatives i de qualitat</b>	
Homologació conforme la normativa referenciada al PCA	<i>Certificat de compromís</i>
Compliment Norma UNE 149101:2015	<i>Aportar certificació</i>
Segell CE	<i>Aportar certificació</i>
<b>Característiques mínimes de la instal·lació i servei de manteniment</b>	
Assistència presencial per incidències en màxim 48h	<i>Certificat de compromís</i>
Desinstal·lació màquines actuals i instal·lació màquines noves	<i>Certificat de compromís</i>
Gestió de l'inventari de les fonts	<i>Certificat de compromís</i>
Primera analítica de laboratori al cap d'un mes de la instal·lació	<i>Certificat de compromís</i>
Canvi de filtres cada 6 mesos	<i>Certificat de compromís</i>
Analítica de laboratori un cop l'any	<i>Certificat de compromís</i>
Etiqueta d'higienització de les fonts en zona visible amb inclusió de la data de revisió	<i>Certificat de compromís</i>

## Annex 2

# Certificat de compromís



**ANNEX 2**

**CERTIFICAT DE COMPROMÍS**

El Sr/a. \_\_\_\_\_, major d'edat, amb domicili al carrer \_\_\_\_\_ número \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ i amb DNI \_\_\_\_\_, en nom i representació de l'empresa \_\_\_\_\_ en qualitat de \_\_\_\_\_ amb domicili al carrer \_\_\_\_\_ número \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ i amb NIF número \_\_\_\_\_,

**DECLARA**

Que l'entitat a la que representa es compromet al compliment dels requisits d'execució determinats a l'annex 1 del present document, consistents en:

- Disposar d'homologació de les fonts conforme la normativa referenciada al Plec de Clàusules Administratives.
- Assistència tècnica presencial en màxim 48 hores, des de la comunicació de qualsevol incidència.
- Desinstal·lació de les màquines actuals i instal·lació de les noves.
- Gestió de l'inventari de les fonts
- Efectuar una primera analítica de l'aigua en un laboratori al cap d'un mes de la seva instal·lació.
- Canviar els filtres de les fonts cada 6 mesos.
- Analitzar l'aigua en un laboratori un cop l'any.
- Incorporar una etiqueta d'higienització de les fonts amb inclusió de la data de revisió, després de cada revisió.

I per a que així consti, signa el present certificat de compromís,

(data, signatura i segell de l'empresa)